



MUNICIPALIDAD DE RENAICO

## ACTA N°14

### SESION EXTRAORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL

DIA : 13 de Diciembre del 2013.

HORA : 16:00 horas en dependencias del CESFAM de Renaico.

ASISTENCIA: Incompleta

PRESIDE : Preside del consejo el Sra. Elcira Morales, actuando como Secretario Municipal y del Concejo y Ministro de Fe Don Gastón Trincado

A la hora señalada se declara abierta la sesión y se procede con la tabla de hoy.

**Sra. Elcira Morales:**En el nombre de Dios damos inicio a citación extraordinaria N° 14

#### TABLA: CITACION EXTRAORDINARIA N° 14

1.- Acuerdo para Aprobar Compra de Terreno al Comité de Vivienda los Girasoles, las Amapolas, Bellavista, las Hortensias de la Comuna de Renaico correspondiente a \$113.882.500 en conformidad al artículo 65 de la ley 18.695

**Andrés Collipal (SECPLAN):** Toda compra que la Municipalidad realiza cuando el valor excede las 500 UTM debe pasar por acuerdo del concejo, por lo tanto lo que nos convoca ahora es aprobar la compra de un lote, se los voy a pasar a cada uno para que lo tengan. Bueno ustedes saben que esto es para la construcción de cuatro comités de vivienda, esta plata no sale del bolsillo Municipal, esto se gestionó mediante un proyecto que se ganó de la SUBDERE

**Sra. Elcira Morales:** Lo que yo quiero es que después venga este documento adjuntado al acta que corresponde, ya que tienen que venir las medidas como corresponden

**Andrés Collipal (SECPLAN):** Ahora los pasos a seguir, corresponde hacer la compra venta

**Sra. Yamilet Fonseca:** Y los plazos

**Andrés Collipal (SECPLAN):** No hay plazos

**Sra. Carolina Matamala:** Un consulta decían que había problemas con la carpeta

**Andrés Collipal (SECPLAN):** Si, desde un principio cuando yo postule, yo recibí los papeles de la vendedora y se aprobaron varios proyectos así, pero después nos dimos cuenta que habían irregularidades en el terreno, por lo tanto eso nos tomo un poco de tiempo en regularizar esto y hacer esta subdivisión

**Sr. Felipe Pino:** Alrededor de cuantas casas están involucradas, en los cuatro comités

**Andrés Collipal (SECPLAN):** Son 74 casas, este terreno forma parte de la zona urbana de Renaico, esto está incluido en el Plan Regulador

**Sra. Elcira Morales:** Yo le quiero dar las gracias a la concejala Yamilet Fonseca y a los dueños del terreno por la paciencia que han tenido en este proyecto a las señoras que trabajaron como realizadores del Comité porque si han tenido varios problemas para obtener lo que ellos han querido, esto es el sueño de muchas familias, ojala se les den todas las facilidades correspondientes de ahora en adelante

**Andrés Collipal (SECPLAN):** Yo quiero aclarar también, que la Municipalidad siempre ha tenido la intención de que esto salga rápido, pero cuando hay cosas que solucionar, es mejor esperar para asegurar una compra exitosa

**Sr. Secretario Municipal:** Permiso señora Elcira el encargado de obra me entregó un informe técnico, en donde se basa en la información entregada por el SAG, es un informe bien extenso, en donde se concluye que el terreno es apto para construcción de las viviendas

**Sra. Elcira Morales:** Es súper importante ese informe, ya que es uno de los pasos que hay que tener, pasemos a tomar acuerdo, Sra. Carolina Matamala

**Sra. Carolina Matamala:** De acuerdo

**Sra. Elcira Morales:** Sra. Yamilet Fonseca

**Sra. Yamilet Fonseca :** De acuerdo

**Sra. Elcira Morales:** Sr. Felipe Pino

**Sr. Felipe Pino:** De acuerdo

**Sra. Elcira Morales:** Sr. Patricio Belmar

**Sr. Patricio Belmar:** Me alegro por las personas que el día de mañana van a tener sus casas, y agradecer a una persona que tiene gran participación en esto y darles las gracias al Diputado Gonzalo Arenas que él fue un gestor de que la SUBDERE por intermedio del Alcalde estas platas llegaran a la Municipalidad, y mi voto es De acuerdo

**Sra. Elcira Morales:** Sr. Claudio Vítale

**Sr. Claudio Vítale:** De acuerdo

**Sra. Elcira Morales:** De acuerdo

**Sr. Secretario Municipal:** Entonces por 6 votos hay Acuerdo para Aprobar Compra de Terreno al Comité de Vivienda los Girasoles, las Amapolas, Bellavista, las Hortensias de la Comuna de Renaico correspondiente a \$113.882.500 en conformidad al artículo 65 de la ley 18.695

**Sra. Elcira Morales:** Se cierra la sesión